Ill.mo Sig. Giudice

dell'esecuzione immobiliare n°

Tribunale di Lagonegro

**Oggetto: *perizia immobiliare relativa al lotto UNICO / LOTTI nn.***

**ISTANZA LIQUIDAZIONE ACCONTO IN VIA PROVVISORIA EX 161 DISP. ATT. CPC**

Il sottoscritto XXX, nominato esperto stimatore per la procedura in epigrafe, in seguito alla stima del bene (ovvero dei lotti 1, 2, n …..) chiede alla S.V. Ill.ma la liquidazione dell’acconto per compensi relativi all'attività svolta ai sensi dell’art. 161 disp. att. c.p.c..

# STIMA DEL BENE

1. **Onorario a percentuale, in base all'art. 13 della Tabella allegata al D.M. 30.05.02, da determinarsi con riguardo al valore, alla difficoltà ed alla completezza della perizia:**

LOTTO n. 1 – VALORE DI STIMA XXX

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   |  |  |  |
|  importi  | onorario minimo  |   | onorario massimo  |
|  *fino a 5.164,57 €*  |  *€. 53,01*  |  | *€. 106,83*  |
|  *da 5.164,58 a 10.329,14 €.*  |  *€. 48,11*  |  | *€. 97,04*  |
|  *da 10.329,15 a 25.822,84 €.*  |  *€. 129,67*  |  | *€. 261,77*  |
|  *da 25.822,85 a 51.645,69 €.*  |  *€. 146,78*  |  | *€. 289,50*  |
|  *da 51.645,70 a 103.291,38 €.*  |  *€. 195,74*  |  | *€. 391,42*  |
|  *da 103.291,39 a 258.228,45 €.*  |  *€. 440,33*  |  | *€. 880,66*  |
|  *da 258.228,46 a 516.456,90 €.*  |  *€. 122,40*  |  | *€. 244,54*  |
|  per un totale di  |  €.  |   | **€.**  |

*(da ripetere per ogni lotto SOLO SE diverso per localizzazione/tipologia/destinazione)*

1. **Onorario a percentuale, in base all'art. 12 della Tabella allegata al D.M. 30.05.02:**

Lo scrivente propone un compenso di **€. XXXX**.

**CONCLUSIONI**

 Con la presente istanza, lo scrivente esperto stimatore chiede alla S.V. Ill.ma la liquidazione per la stima di:

**Onorario *in acconto sul valore di stima (ART. 13 al 50% + art. 12 DM cit.) € XXX,00***

L' onorario deve essere maggiorato di contributo Cassa Previdenza ed I.V.A. nella misura di Legge.

Lagonegro,

Il CTU