



Antonio Bocca

C. FEBISCIU, 105

LAURA (PT)

All'Albo Tribunale

TRIBUNALE DI LAGONEGRO
Ufficio di Presidenza
Depositato il 28/10/22
IL DIRETTORE
Dr. Biagio COSTANZO

AL TRIBUNALE DI LAGONEGRO
- PROTOCOLLO -

OGGETTO: ISTANTA PUBBLICAZIONE PROVVEDIMENTO GIUDIZIARIO
PROC. N. 1221/22 R.G.

QUALE DIFENSORE DEL SIG. DEL DUCI VINCENZO FRANCESCO ANTONIO,
NEL PROC. PER USURPAZIONI N. 1221/22 R.G.

CHIEDO

LA PUBBLICAZIONE SULL'ALBO DEL TRIBUNALE DEL RICORSO E DEL
DECRETO RESO DAL GIUDICE DOTT. CARLO PARSONI IN DATA 29/09/2022,
GIUSTO PROVVEDIMENTO EMANATO IN PARI DATA.

ALL'UOPO ALLEGO COPIA CONFORME DEI DUE ATTI SOMMA CITATI.

MESSO IN ATTESA DI RICEVERE ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE,
ONDE DEPOSITARLA NEL FASCICOLO PROCEDIMENTALE

CON OSSERVANZA.

LAUREA, 27/10/2022

Avv. Antonio Bocca



Tribunale di Lagonegro

Sezione civile

Ricorso per usucapione speciale ex art. 3 Legge 346/76 e art. 1159 bis c.c.

per

Del Duca Vincenzo Francesco Antonio, nato a Lauria il 30.01.1948 ed ivi residente al vico Annunziata n. 5 int. 3 (C.F.: DLDVCN48A30E483K), elettivamente domiciliato ai fini del presente atto in Lauria al l.go Plebiscito n. 105, presso lo studio dell'Avv. Antonio Boccia (C.F. BCCNNV66T18F839I), che lo rappresenta e difende giusto mandato allegato.

Si dichiara espressamente di voler ricevere le comunicazioni di Cancelleria alla seguente pec: boccia.antonio@certavvocatilag.it o fax: 0973.822035.

PREMESSO CHE

1. I terreni siti in agro di Nemoli e catastalmente identificati al foglio 13 part.lle 153, 224, 229 e 236 sono sempre stati posseduti dal ricorrente Del Duca Vincenzo Francesco;
2. In particolare, nell'ultimo ventennio, tale possesso sui predetti fondi agrari è stato assolutamente unico ed esclusivo;
3. Vero è che detti appezzamenti sono stati ereditati dalla madre del ricorrente, sig.ra Cosentino Antonietta;
4. Di guisa che, dopo il decesso di quest'ultima (essendo premorto il marito) erano eredi legittimi i tre germani Del Duca (Vincenzo, Ferdinando e Maria Rosa);
5. Dopo il decesso del fratello Ferdinando, è rimasta, per successione legittima, erede la figlia Antonietta;
6. Sicchè, allo stato, oltre al ricorrente, sarebbero detentori del diritto di proprietà indiviso sul terreno de quo le sigg.re Antonietta del Duca (nipote del ricorrente) e Del Duca Maria Rosa (sorella del ricorrente), cui dovrà essere notificato il presente ricorso, in quanto l'odierno istante, si trova nel possesso ininterrotto, pacifico, manifesto ed uti dominus, da tempo immemorabile e comunque da un ventennio.

Tanto premesso, il ricorrente, come sopra domiciliato, rappresentato e difeso



ricorre

all'intestato Tribunale affinché, vista la documentazione allegata e le eventuali informazioni raccolte, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1159 bis c.c. e della Legge n. 346/76

voglia

autorizzare la notifica del presente ricorso e dell'emanando decreto ai soggetti di cui in premessa, nonché autorizzare le affissioni, così come previsto dalla Legge n. 346/76

voglia altresì

accertare e dichiarare, con decreto, che i terreni sopra descritti, siti in Nemoli e distinti in catasto al foglio 13 part. lle 153, 224, 229 e 236, sono di piena e totale proprietà del ricorrente Del Duca Vincenzo Francesco Antonio, per intervenuta usucapione speciale ai sensi e per gli effetti dell'art. 1159 bis c.c. e della Legge n. 346/76.

Conseguentemente, esaurita la fase procedurale, voglia disporre la trascrizione dell'emanando provvedimento, con ogni più ampio esonero da ogni responsabilità per il Conservatore dei Registri Immobiliari competente per territorio.

Con espresso avviso che, chiunque vi abbia interesse, può proporre opposizione alla presente richiesta di riconoscimento di proprietà, ai sensi del terzo comma dell'art. 3 Legge 346/76, nei termini di Legge.

In via istruttoria si deposita la seguente documentazione:

1. Visura catastale;
2. Stralcio foglio 13 Comune di Nemoli
3. Stato di Famiglia Storico Del Duca Vincenzo;
4. Stato di Famiglia Storico Del Duca Ferdinando.

Con riserva di articolare ulteriori mezzi istruttori, ai fini dell'istruttoria ed in caso di opposizione.

Si dichiara che il valore del presente procedimento, ai fini del contributo unificato, è pari a € 1.000,00.

Lauria, 30.08.2022

Avv. Antonio Boccia



Procura alle liti

Il sottoscritto Del Duca Vincenzo Francesco Antonio, nato a Lauria il 30.01.1948 ed ivi residente al vico Annunziata n. 5 int. 3 (C.F.: DLDVCN48A30E483K) conferisce mandato ai sensi dell'articolo 10 DPR 123/2001 all'Avvocato Antonio Boccia (CF: BCCNNV66T18F839I), del foro di Lagonegro, affinché lo rappresenti e difenda nel **procedimento di usucapione speciale ex art. 3 Legge 346/76 e art. 1159 bis c.c., da intraprendere presso il Tribunale di Lagonegro.**

Conferisce altresì al nominato procuratore ogni più ampia facoltà di Legge connessa al presente mandato, ivi compresa quella relativa all'eventuale fase di opposizione, nonché quella di agire esecutivamente, transigere bonariamente, incassare somme rilasciare quietanze, nominare procuratori, chiamare terzi in causa e farsi sostituire.

Il tutto con promessa di rato è valido sin d'ora.

Dichiara di aver preso visione del prospetto di spese legali preventivato in apposito documento e di averne ritirato copia

Elegge domicilio presso lo Studio Legale del predetto Avvocato, sito in Lauria al l.go Plebiscito n. 105.

Mano del Duca
A. Boccia
7/10/2022



Procura alle liti

Il sottoscritto Del Duca Vincenzo Francesco Antonio, nato a Lauria il 30.01.1948 ed ivi residente al vico Annunziata n. 5 int. 3 (C.F.: DLDVCN48A30E483K) conferisce mandato ai sensi dell'articolo 10 DPR 123/2001 all'Avvocato Antonio Boccia (CF: DCCNNV66T18F839I), del foro di Lagonegro, affinché lo rappresenti e difenda nel **procedimento di usucapione speciale ex art. 3 Legge 346/76 e art. 1159 bis c.c., da intraprendere presso il Tribunale di Lagonegro.**

Conferisce altresì al nominato procuratore ogni più ampia facoltà di Legge connessa al presente mandato, ivi compresa quella relativa all'eventuale fase di opposizione, nonché quella di agire esecutivamente, transigere bonariamente, incassare somme rilasciare quietanze, nominare procuratori, chiamare terzi in causa e farsi sostituire.

Il tutto con promessa di rato è valido sin d'ora.

Dichiara di aver preso visione del prospetto di spese legali preventivato in apposito documento e di averne ritirato copia

Elegge domicilio presso lo Studio Legale del predetto Avvocato, sito in Lauria al l.go Plebiscito n. 105.

Mano Boccia
Antonio Boccia
7.30.27.2022



TRIBUNALE ORDINARIO DI LAGONEGRO
SEZIONE CIVILE

N. 1221 /2022 R.G.

Il Giudice, dott. Marco Martone,

visto il ricorso proposto da Del Duca Vincenzo Francesco Antonio;

visto l'art. 3 della legge 346/1976;

considerato che con l'art. 31 della legge n. 340/2000 è stata disposta l'abolizione dei fogli degli annunci legali delle province;

DISPONE

che il ricorso ed il presente decreto vengano resi noti mediante affissione, per novanta giorni, all'Albo del Comune in cui sono situati i fondi per i quali viene richiesto il riconoscimento del diritto di proprietà ed all'albo del Tribunale;

che nella pubblicazione predetta venga indicato il termine di novanta giorni, decorrente dalla scadenza del termine di affissione ovvero dalla data di notificazione del ricorso e dei decreti, per l'opposizione alla richiesta di riconoscimento da parte di chiunque abbia interesse, ai sensi di quanto previsto dal terzo comma dell'art. 3 della legge 346/76;

che venga data notizia mediante pubblicazione in Gazzetta Ufficiale;

che il ricorso ed i decreti vengano notificati dall'istante entro 30 giorni a coloro che nei registri immobiliari figurano come titolari di diritti reali sull'immobile ed a coloro che, nel ventennio antecedente alla presentazione della stessa, abbiano trascritto contro l'istante o i suoi danti causa domanda giudiziale diretta a rivendicare la proprietà o altri diritti reali di godimento sui fondi medesimi;

visto il gravoso carico del ruolo;

FISSA

L'udienza dell'**8.5.2023 ore 9,30** per la comparizione delle parti.

Si comunichi.

Lagonegro, 29 settembre 2022

Il Giudice

Dott. Marco Martone





Attestazione di conformità

Il sottoscritto *Avv. Antonio Boccia*, nato a Napoli il 18.12.1966 (C.F.: BCCNNV66T18F839I), con Studio Legale in Lauria (PZ) al l.go Plebiscito n. 105, nella sua qualità di difensore di *Del Duca Vincenzo Francesco Antonio* (C.F.: DLDVCN48A30E483K), dichiara, ai sensi dell'art. 16-bis, comma 9-bis, del D.L. 179/12, così come introdotto dall'art. 52, D.L. 90/2014, che le copie del ricorso, della procura alle liti, del decreto telematico del 29.09.2022, emesso nell'ambito del procedimento n. 1221/22 R.G., pendente innanzi al Tribunale di Lagonegro, pari al numero di 4 fogli (ognuno compilato su singola facciata) sono state estratte mediante consultazione telematica remota dal fascicolo informatico e quindi sono conformi agli originali in esso depositati.

Lauria, 05.10.2022

Avv. Antonio V. Boccia